



Администрация Ленинградской области

**КОМИТЕТ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

191311, Санкт-Петербург,  
Суворовский пр., д.67  
тел.:(812)579-02-35,  
факс:(812)271-24-28

Генеральному директору  
ООО «Управление ЖКХ»

А.С. Ульянову

oooupravlenie@yandex.ru

«16» 08 2017 г. № 01-6570/17

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уважаемый Антон Сергеевич!

Ваше обращение от 04.07.2017 № гжило-01-6570/17-0-0 рассмотрено в комитете государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (далее – Комитет).

В период с 24.07.2017 по 10.08.2017 Комитетом проведена внеплановая документарная проверка в отношении управляющей организации ООО «СтройПрогрес», по установлению фактов соблюдения обязательных требований, установленных правовыми актами к передаче технической и иной документации, связанной с управлением многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское с.п., д. Старая, Школьный пер., д. 5, корп.3 (далее – МКД).

В ходе проведения проверки выявлено воспрепятствование со стороны ООО «СтройПрогрес» деятельности по управлению ООО «Управление ЖКХ» МКД, выразившееся в уклонении от передачи технической документации и иных связанных с управлением вышеуказанным МКД документов.

В отношении ООО «СтройПрогрес» составлен протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 7.23.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях. ООО «СтройПрогрес» выдано предписание об устранении допущенных нарушений и возложению обязанности передать техническую документацию управляющей организации ООО «Управление ЖКХ» по акту приема-передачи, в срок до 30.10.2017. Устранение нарушения, указанного в предписании, находится на контроле в Комитете. Проверка исполнения Обществом предписания запланирована в ноябре 2017.

И.о. председателя Комитета

А.Н. Кузнецова