

Договор № 0899-Л

На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)

Санкт - Петербург

24.12.2020 г.

ООО «Управление ЖКХ», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерального директора Ульянова А. С., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ДОК», именуемое в дальнейшем, Исполнитель, в лице Генерального директора Брандукова А.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора является проведение работ в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011).

1.2. Состав работ определяется техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Договору).

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору составляет **108 486,80** (сто восемь тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 80 коп.), без налога (НДС). Согласно ст. 346.11, п.2, гл. 26.2 НК РФ.

2.2. Стоимость работ на период действия Договора является фиксированной и пересмотру не подлежит.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Исполнитель приступает к выполнению работ после оплаты аванса согласно п.5.2.

3.2. Проведение работ осуществляется согласно графику (Приложение №2 к настоящему Договору).

4. ПОРЯДОК СДАЧИ – ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Приемка выполненных работ осуществляется путем подписания сторонами акта выполненных работ, неотъемлемым приложением которого является Акт(ы) технического освидетельствования лифта(ов) согласно требованиям Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011).

4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ, обязан направить Исполнителю подписанный акт выполненных работ или мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. В случае, если Заказчик не подписал в течение 5 (пяти) рабочих дней акт выполненных работ и не направил мотивированный отказ от приемки работ, работа считается принятой Заказчиком.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Выполнить порученную работу в установленные Договором сроки в соответствии с техническими и другими требованиями, обеспечив соблюдение требований действующего законодательства и иных правовых актов, правил техники безопасности и пожарной безопасности.

5.1.2. Оформить результат оценки соответствия лифта(ов) согласно требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011).

5.1.3. Выдать Заказчику акт выполненных работ установленной формы, согласно списку лифтов, прошедших оценку соответствия, не позднее 10 дней после окончания работ.

5.1.4. В случае необходимости привлекать для исполнения обязательств по настоящему договору третьих лиц, имеющих соответствующую квалификацию, необходимые допуски и разрешения.

5.2. Заказчик обязан:

5.2.1. До начала работ квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта на основании договора с владельцем, обеспечивает выполнение мероприятий по подготовке лифта к оценке соответствия.

5.2.2. Обеспечить организацию проведения оценки соответствия, в том числе доступ специалистов испытательной лаборатории (центра) на объект установки лифта и предоставление документации. Управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения испытаний и измерений, осуществляет квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта.

5.2.3. В течение 10 дней со дня получения акта выполненных работ обязан утвердить его и направить Исполнителю, либо направить мотивированный отказ.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Любая информация, полученная сторонами в ходе исполнения Договора, касающаяся его предмета, хода исполнения, полученных результатов, будет рассматриваться в качестве конфиденциальной. Обязательства по конфиденциальности не распространяются на общедоступную информацию или информацию, ставшую известной стороне из иных источников до или после её получения в рамках Договора.

6.2. Содержание конфиденциальной информации не может быть раскрыто получающей стороной в свободном доступе без письменного согласия передающей стороны, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

6.3. Получающая сторона должна обеспечить защиту конфиденциальной информации от несанкционированного доступа, использования, распространения или публикации любыми третьими лицами. Стороны гарантируют соблюдение режима конфиденциальности персоналом полученной или созданной информации во время выполнения деятельности за исключением случаев предусмотренных законодательством РФ.

6.4. Любой ущерб, вызванный нарушением режима конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Все возникающие из настоящего договора споры и разногласия стороны будут решать путем переговоров, а в случае не достижения согласия сторон, спор передается для разрешения в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение какого-либо из обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, таких как наводнение, пожар, землетрясение, а также в случае войны и военных действий или решения компетентных государственных органов, возникших после заключения настоящего Договора.

8.2. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств длится в течение срока, указанного в настоящем Договоре, то этот срок подливается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

8.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную Сторону права на освобождение от обязательств вследствие указанных обстоятельств.

8.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из Сторон длится более двух месяцев, другая Сторона имеет право полностью или частично аннулировать настоящий Договор без обязательств о возмещении возможных убытков (включая расходы) стороны, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения обязательств сторонами. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.2. Настоящий Договор (включая Приложение № 1 и Приложение №2) заключен в 2-х подлинных экземплярах по одному для каждой из Сторон, имеющих равную юридическую силу.

9.3. Вносимые дополнения и изменения оформляются дополнительным соглашением, подписываются сторонами и с момента подписания являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.4. Любая переписка сторон в связи с исполнением настоящего Договора оформляется в письменном виде по следующим адресам:

Заказчику: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова, д. 5, офис 1

Исполнителю: 190013, Санкт-Петербург, Рузовская ул, дом № 8, литер Б, оф.434
тел./факс (812) 770-37-39, welcome@dok-spb.ru

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

ООО «ДОК»

Адрес: 190013, Санкт-Петербург, ул.

Рузовская, д.8, лит.Б, оф.434

ИНН 7842517040

КПП 783801001

Р/с 40702810190350001287

ПАО "БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"

г. Санкт-Петербург

к/с 30101810900000000790

БИК 044030790

Заказчик:

ООО «Управление ЖКХ»

Адрес: 188680, Ленинградская область,

Всеволожский район, д. Старая, ул.

Генерала Чоглокова, д. 5, офис 1

Тел.

ИНН 4703126910

КПП 470301001

ОГРН 1154703001750

ОКПО

р/с 40702810955410001827

в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк

г. Санкт-Петербург

к/с 30101810500000000653

БИК 044030653

Генеральный директор
ООО «ДОК»



/ Брандуков А.В. /

Генеральный директор
ООО «Управление ЖКХ»



/ Ульянов А. С. /

Техническое задание

На проведение работ по оценке соответствия лифтов в течение назначенного срока службы требованиям Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011)

1. Назначение работ:

Оценка соответствия лифта в течение назначенного срока службы осуществляется в форме технического освидетельствования (периодического технического освидетельствования).

Провести оценку соответствия лифта и устройств безопасности согласно графику Заказчика.

2. Состав работ:

Исполнитель выполняет следующие работы по оценке соответствия лифта и устройств безопасности в форме технического освидетельствования:

- проверка соблюдения требований безопасности, установленных техническим регламентом Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011);
- визуальный и измерительный контроль установки оборудования лифта;
- проверка функционирования лифта и устройств безопасности лифта;
- испытание изоляции электрических сетей и электрооборудования, визуальный и измерительный контроль заземления (зануления) оборудования лифта;
- испытание сцепления тяговых элементов с канатоведущим шкивом или барабаном трения и испытание тормозной системы на лифте с электрическим приводом.

Работы выполнять в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011); Правилами по охране труда при эксплуатации электроустановок (ПОТЭУ); ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Методы оценки в период эксплуатации»; РД ИАЦ 2.004-97 «Лифты пассажирские и грузовые. Методические указания по испытаниям сопротивления изоляции, защитного заземления и петли фаза-нуль».

3. Порядок проведения работ

- Владелец лифта либо организация, осуществляющая техническое обслуживание лифта на основании договора с владельцем предоставляет Исполнителю график освидетельствования лифтов не позднее чем за 5 рабочих дней до начала месяца проведения освидетельствования (либо за 5 рабочих дней до начала проведения работ на объекте (лифте));
- Владелец лифта обеспечивает организацию проведения оценки соответствия, в том числе доступ специалистов испытательной лаборатории (центра) на объект установки лифта и предоставление документации;
- Квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обслуживание лифта на основании договора с владельцем, обеспечивает выполнение мероприятий по подготовке лифта к оценке соответствия.

Управление лифтом, переключения и иные операции на лифте, необходимые для проведения испытаний и измерений, осуществляет квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта или квалифицированный персонал организации,

осуществляющей техническое обслуживание лифта;

Исполнитель:

- проводит оценку соответствия лифтов;
- оформляет акт технического освидетельствования лифта и делает запись в паспорт лифта;
- выдает Заказчику акт выполненных работ установленной формы, согласно списку лифтов, прошедших оценку соответствия лифтов и устройств безопасности в форме периодического технического освидетельствования в отчетном месяце.

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ДОК»



Брандуков А.В. /

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «Управление ЖКХ»



/Ульянов А. С./

**График и расчет стоимости на выполнение работ
по ежегодной оценке соответствия лифтов требованиям
технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС
011/2011)**

№ п/п	Адрес	Месяц освид.	Стоимость руб. без НДС в год
1	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
2	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
3	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
4	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
5	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
6	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
7	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
8	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
9	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
10	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
11	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
12	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.1	Май	3 198,00
13	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
14	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
15	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
16	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
17	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
18	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
19	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
20	Ленинградская область, Всеволожский район, с. Павлово, Морской проезд д.2	Декабрь	4 263,85
21	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.1	Апрель	4 400,00
22	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.1	Апрель	4 400,00
23	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.3	Апрель	4 400,00
24	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.3	Апрель	4 400,00

25	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.5	Апрель	4 400,00
26	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, И. Кронштадтского ул., д.5	Апрель	4 400,00
27	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, Школьный пер. д.5 кор.3	Январь	3 200,00
28	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, Школьный пер. д.5 кор.3	Январь	3 200,00
29	Ленинградская область, Всеволожский район, д Старая, Школьный пер. д.5 кор.3	Январь	3 200,00

Итого без НДС: 108 486,80

Исполнитель:

Генеральный директор
ООО «ДОК»



/ Брандуков А.В. /

Заказчик:

Генеральный директор
ООО «Управление ЖКХ»



/ Ульянов А. С. /