

## Договор № 14-А

оказания услуг по администрированию интернет сайта  
Url - адрес [www.koltushizkh.ru](http://www.koltushizkh.ru), в сети Интернет.

г. Санкт-Петербург

«29» апреля 2016 г.

Индивидуальный предприниматель Трифонов Дмитрий Юрьевич, действующий на основании свидетельства, именуемый в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управление ЖКХ», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице Генерально директора Ульянова Антона Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется оказывать следующие услуги:

- выполнить комплекс мероприятий по поддержанию в сети Интернет сайта Заказчика, Url - адрес которого: [www.koltushizkh.ru](http://www.koltushizkh.ru);
- обеспечивать безопасность сайта от взломов и вирусов (в течение дня, следующего после выявления вируса на сайте, устранить его и восстановить работоспособность сайта);
- контролировать оплату и бесперебойную работу хостинга (размещение сайта по объявленному Url-адресу);

1.2 Оказание услуг осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором, силами и техническими средствами Исполнителя. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ третьих лиц без согласия Заказчика, при этом Исполнитель несет ответственность за действия или бездействия данных третьих лиц в полном объеме как за свои собственные.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1 Исполнитель обязан:

- качественно и в срок оказывать услуги предусмотренные настоящим Договором.

2.2 Заказчик обязан:

- своевременно, в предусмотренные настоящим Договором сроки, оплачивать услуги Исполнителя.
- По требованию Исполнителя предоставить информационные материалы, необходимые для оказания услуг по настоящему Договору в срок, указанный в запросе Исполнителя. В случае не предоставления информационных материалов в срок, срок оказания услуг по данному запросу продлевается на время просрочки предоставления информационных материалов.
- Гарантировать, что предоставляемые информационные материалы не обременены правами (требованиями) третьих лиц, а также, что Заказчик является правообладателем данных информационных материалов.

### 3. Срок оказания услуг

3.1 Исполнитель обязан приступить к оказанию услуг на следующий день после получения оплаты от Заказчика, а также всех необходимых информационных материалов.

3.2 Размещение и редактирование информации на интернет сайте Url - адрес [www.koltushizkh.ru](http://www.koltushizkh.ru) в течении 8 часов, 2 раза в текущий месяц, с момента получения информации от Заказчика.

#### 4. Срок действия договора

4.1 Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания Сторонами. Срок действия настоящего Договора бессрочный..

#### 5. Стоимость услуг и порядок оплаты

5.1 Стоимость услуг, оказываемых Исполнителем в соответствии с условиями настоящего Договора, составляет 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек в месяц. Стоимость услуг НДС не облагается.

5.2 Заказчик оплачивает оказываемые услуги в 100 (Сто) % размере в форме предоплаты на основании выставленного счета в течение 5 (Пяти) рабочих дней.

#### 6. Ответственность сторон

6.1 За просрочку оплаты услуг, оказанных в соответствии с настоящим Договором, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,06 (Ноль целых шесть сотых) % от суммы Договора за каждый день просрочки.

6.2 Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

6.3 Обязанность по уплате неустойки возникает с момента получения Заказчиком требования Исполнителя о погашении возникшей в соответствии с настоящим Договором задолженности по оплате услуг Исполнителя. Требование считается полученным Заказчиком по истечении 5 (Пяти) дней с момента почтовой отправки данного требования в адрес Заказчика Исполнителем.

6.4 Исполнитель не несет ответственности за содержание и качество распространяемой Заказчиком в сети Интернет информации, товаров и услуг Заказчика.

6.5 Заказчик, в случае нарушения им авторских прав Исполнителя отвечает за каждый случай такого нарушения в полном объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации. .

6.6 В случае предоставления Заказчиком недостоверной информации или неправомерной информации Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком или третьими лицам за ущерб, причиненный в ходе реализации положений настоящего Договора, связанных с обработкой такой информации..

6.7 Заказчик гарантирует, что, передавая Исполнителю информационные материалы, он не нарушает прав третьих лиц. Правами на информационные материалы обладает Заказчик, либо указанные им лица.

6.8 Стороны обязуются принимать все меры к разрешению возникающих споров по Договору путем двусторонних переговоров.

6.9 В случае если Стороны не пришли к соглашению, споры по Договору подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы. В случае рассмотрения споров в суде, переписка Сторон по электронной почте признается Сторонами допустимым и достаточным доказательством.

#### 7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1 Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное невыполнение своих обязательств согласно настоящему Договору, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как наводнение, пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, война или военные действия, действия государственных органов, возникшие для Сторон после заключения Договора.

7.2 Если такие обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств в срок, установленный в Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующих обстоятельств.

7.3 Сторона, для которой возникла невозможность исполнения обязательств, обязана не позднее пяти дней с момента их наступления и прекращения в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

7.4 Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает соответствующую Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за невыполнение обязательств. Надлежащим доказательством будут служить свидетельства и иные документы уполномоченных органов.

7.5 Если эти обстоятельства будут продолжаться более двух месяцев, то любая из Сторон вправе направить заказным письмом другой стороне соглашение о расторжении данного договора с приложением акта сверки оказанных и оплаченных услуг по договору. В течение 15 рабочих дней после получения сообщения Сторона подписывает соглашение о расторжении договора или высылает мотивированный отказ от подписания. После подписания соглашения о расторжении ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

## 8. Расторжение договора

8.1 Стороны имеют право на односторонний отказ от исполнения настоящего договора в порядке и по основаниям, предусмотренным Гражданским Кодексом Российской Федерации при этом, уведомив Исполнителя не позднее, чем за месяц до расторжения настоящего Договора.

8.2 В случае одностороннего отказа от настоящего Договора Исполнитель возвращает Заказчику полученные авансом денежные суммы за вычетом стоимости оказанных услуг уже произведенных Исполнителем до момента получения одной из Сторон извещения об отказе от исполнения договора.

## 9. Прочие условия

9.1 Все договоренности по предмету настоящего Договора, достигнутые Сторонами ранее, теряют силу с момента подписания настоящего Договора.

9.2 Все документы, признаваемые Сторонами как часть Договора являются таковыми только после подписания их Сторонами.

9.3 Исполнитель имеет право разместить ссылку на свой сайт с указанием видов работ.

9.4 Стороны обязуются не разглашать и не использовать в своих интересах, а равно в интересах третьих лиц деловую, коммерческую, техническую и иную конфиденциальную информацию, ставшую им известной в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, а также иные сведения, касающиеся деятельности Сторон, как в период действия настоящего Договора, так и в течение 3-х лет после его завершения.

9.5 Любые уведомления, направляемые любой Стороной, вручаются адресату лично или отправляются с курьером, по телексу, факсу, модему или заказным почтовым отправлением с подтверждением получения.

9.6 Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь

при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами обеих Сторон. Все приложения и дополнения являются неотъемлемой частью данного Договора.

9.7 Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 10. Юридические адреса и реквизиты сторон


### Исполнитель

Индивидуальный предприниматель  
Трифонов Дмитрий Юрьевич  
Свидетельство о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя № 314784719500237  
198412, г. Санкт-Петербург, г.Ломоносов,  
ул.Федюнинского д.16 кв. 116.  
ИНН 781901824365  
р/с 40802810632310000375  
в Филиал "Санкт-Петербургский"  
АО "АЛЬФА-БАНК"  
к/с 30101810600000000786  
БИК 044030786  
Тел. 923-16-59, 911-220-16-41

### Заказчик

ООО «Управление ЖКХ»  
188680, Ленинградская область,  
Всеволожский район, д. Старая,  
ул. Генерала Чоглокова, д. 5, офис 1  
ОГРН 1154703001750  
ИНН 4703126910,  
КПП 470301001  
р/с № 40702810955410001827  
в Северо-Западном банке ПАО СБЕРБАНК  
к/с № 30101810500000000653  
БИК 044030653  
Тел. 8 (813-70) 69-951


Индивидуальный предприниматель

  
/Д.Ю.Трифонов/  
(Подпись)



2016г

Генеральный директор

  
/А.С.Ульянов/  
(Подпись)



2016г